

LEADING BUILDINGS

BEYOND REAL ESTATE

Maklervertrag vom:

Objekt:

Widerrufsrecht

Widerrufsbelehrung bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und bei Fernabsatzverträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen (gem. Gesetz zur Umsetzung der Verbraucherrechterichtlinie und zur Änderung des Gesetzes zur Regelung der Wohnungsvermittlung, BGBl. I. 2013, S. 3642, 3663) Informationspflicht nach § 312d Abs. 1 BGB i. V. m. Art. 246a § 21 Abs. 2 S. 2 EGBGB

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses, d. h. sie beginnt mit Erhalt des Exposés.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Das Formular zur Mitteilung Ihres Widerrufs können Sie unter www.leading-buildings.com downloaden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die **Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll**, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil, der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht. Ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrags oder für die Vermittlung eines Vertrags erbracht, so entspricht dies dem Gesamtumfang der Dienstleistung.

Dienstleistung soll während der Widerrufsfrist beginnen: ja nein

.....
Ort und Datum

.....
Unterschrift Auftraggeber

LEADING BUILDINGS GMBH

Kaiserswerther Straße 183
D-40474 Düsseldorf
T +49 211. 73 16 23 07-0
leading-buildings.com

KÖ-BOGEN SHOP

Königsallee 2
D-40212 Düsseldorf
T +49 211. 86 32 96 70
info@leading-buildings.com

SHOWROOM DREISCHIEBENHAUS

Dreischeibenhaus 1
D-40211 Düsseldorf
T +49 211. 73 16 23 07-10
info@leading-buildings.com

GESCHÄFTSFÜHRUNG

Marc Kömmerling, Antje Thissen
Amtsgericht Düsseldorf HRB 62855,
Erlaubnis gem. §34c GewO
der Stadt Düsseldorf